

Perfil Transaccional

Algunas de las transacciones más relevantes en las cuales **Quijano & Asociados** ha participado en distintas áreas del derecho.

Migración y Derecho Laboral

- Asesoría en materia laboral y migratoria a empresas multinacionales incluyendo empresas con licencia de Sede de Empresas Multinacionales (SEM) y con registro en Panamá Pacífico.
- Asesoría en materia migratoria a extranjeros que requieran migrar a Panamá por razones de inversión
- Asesoría para obtención de cartas de naturaleza a empleados de importante empresa del sector de alimentos en Panamá
- Asesoría para la obtención de permisos de residencia y trabajo a empleados de empresas relacionadas al sector de generación y transmisión de electricidad.
- Asesoría para la obtención de permisos de residencia, permisos de trabajo y cartas de naturaleza a importante grupo familiar ecuatoriano del sector de maquinarias de construcción.
- Asesoría en materia laboral bajo la modalidad de “retainer” a empresa del sector salud, lo que incluye: consultas verbales, escritas, revisión y redacción de contratos, cálculos de prestaciones laborales, negociaciones de terminación de contrato, entre otros.
- Asesoría en la obtención de certificados de residencia fiscal a importantes inversionistas y empleados de diversas empresas domiciliadas en Panamá.

Sector Marítimo

- Asesoría en obtención de Licencia de Operación de Servicios Marítimos Auxiliares a importantes empresas de prestación de servicios marítimos a nivel global.
- Asesoría en obtención de Licencia de Avituallamiento a empresas líderes de la región.
- Asesoría legal para la obtención de una concesión de fondo de mar en el sector de la Bahía de Panamá (Punta Pacífica) para la construcción de una marina, por un valor de US\$ 4.8 millones de dólares.
- Asesoría legal para la obtención de concesiones de muelles domiciliarios en el sector de la Bahía de Panamá (Punta Pacífica), para un importante grupo inmobiliario en la República de Panamá.
- Asesoría legal para la obtención de una concesión de un área total de fondo de mar y ribera de mar en el área de Río Alejandro, Corregimiento de Puerto Pilón, Provincia de Colón, para la construcción de dos terminales marítimas para el atraque y amarre de motonaves para la descarga de graneles líquidos, así como gases LNG y/o LPG, Bunker, HFO, los cuales serán transportados hacia la infraestructura de una central termoeléctrica construida en el área terrestre colindante, que tiene como objeto suplir la demanda de energía local, totalizando una inversión de más de US\$ 81 millones de dólares.
- Asesoría legal para la obtención de una concesión de usufructo de fondo de mar para la construcción, administración y operación de una marina privada, que incluye la construcción de un rompeolas, muelle y slips para yates hasta de 220 pies, ubicada en el sector del Coastway de Amador, por un valor de más de US\$ 30 millones de dólares.
- Asesoría legal para la obtención de una concesión de uso de fondo de mar y área terrestre en el sector de Vacamonte, para la construcción de un puerto para el embarque y desembarque de materiales y mercancía en

general y carga suelta que se requiera transportar en el Golfo de Panamá, para potenciar el desarrollo del Puerto Pesquero de Vacamonte y generar plazas de empleo para los lugareños; proyecto valorado en US\$ 275,250.

- Registro de naves de servicio nacional e internacional ante la Autoridad Marítima de Panamá.

Licitaciones, Contrataciones Públicas y Asesoría Relacionada

- Asesoría legal a empresa adjudicataria del proceso de licitación con la Caja del Seguro Social para la prestación de servicios de hemodiálisis.
- Asesoría legal a empresa adjudicataria del proceso de licitación para el aseo y limpieza de toda la infraestructura que se utiliza para la operación de la línea 1 del Metro de Panamá.
- Asesoría en una multiplicidad de temas legales al Consorcio adjudicado dentro de la Licitación por Mejor Valor, convocada por el Ministerio de Salud, para el "Alcance de trabajos y términos de referencia para los estudios, diseño de anteproyecto para la ejecución de los diseños y desarrollos de los planos finales, especificaciones técnicas, construcción, dotación e instalación de equipos médico y no médico, para la nueva sede de la Facultad de Medicina de la Universidad de Panamá.
- Asesoría legal al Consorcio adjudicado dentro de Licitación por Mejor Valor, convocada por el Ministerio de Obras Públicas, para el "Diseño y Construcción de la Rehabilitación y Ensanche de la Carretera Omar Torrijos (Corozal – Red Tank – Vía Centenario)"
- Asesoría en una multiplicidad de temas legales a cliente dentro de la Licitación por Mejor Valor con Evaluación Separada, convocada por el Ministerio de Obras Públicas, para el "Diseño y Construcción del Cuarto Puente sobre el Canal de Panamá".
- Asistencia legal en una multiplicidad de temas al Consorcio adjudicado dentro de la Licitación por Mejor Valor con Evaluación Separada, convocada por Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales, para el "Estudio, Diseño y Construcción de la Planta Potabilizadora de Gamboa".

Materia Corporativa y Fusiones y Adquisiciones (M&A)

- Asesoría a la firma legal representante de una exclusiva cadena de ropa, en la adquisición de la sociedad dueña de las dos empresas panameñas propietarias de toda la estructura operativa de dicha cadena en Panamá, Colombia, Costa Rica, El Salvador, Guatemala, Ecuador, Chile, Perú y República Dominicana; que consta de 12 empresas en 9 jurisdicciones y 26 tiendas minoristas, operación valorada en más de US \$ 90 millones de dólares.
- Asesoría legal a un fondo de inversión privada que adquirió el 100% de la sociedad panameña dueña de una exclusiva cadena norteamericana de tiendas minoristas ubicadas en Estados Unidos, Canadá y México.
- Asesoría legal a la organización de educación privada más grande de la República de Panamá, en la adquisición del 50% de las cuotas de la sociedad de responsabilidad limitada que posee un terreno de uso mixto que se destinará a la construcción de una ciudad universitaria en Panamá (incluyendo - además del campus - vivienda de estudiantes, locales comerciales, hospital, estacionamientos y otros usos complementarios), con una inversión final estimada de US \$ 100 millones de dólares; al igual que en la adquisición de 3,000 metros cuadrados de un complejo empresarial ubicado en Costa del Este, una de las áreas comerciales y residenciales más prestigiosas de Panamá, para el desarrollo de un centro educativo superior en el interior el centro comercial.
- Asesoría legal en relación a la venta de acciones del holding de una importante empresa de bebidas en Panamá, además de la venta de acciones de la compañía embotelladora, totalizando US \$ 6.4 millones de dólares.
- Asesoró en el proceso de adquisición por parte de un grupo europeo líder en materia de servicios de emergencia médica móvil de un porcentaje de participación de control en un grupo empresarial que opera en Panamá a través de su filial.
- Asesoró en el proceso de venta de acciones de un grupo automotriz regional a un fondo de inversión De Chile, transacción regional por un monto aproximado de US\$10 millones de dólares.

- Asesoró en el proceso de compra de acciones, y financiamiento a un grupo de telecomunicaciones internacional, transacción regional por un monto aproximado de US\$22 millones de dólares.
- Brindó asesoramiento y representación legal a UNIVERSAL KNOWLEDGE SYSTEMS INC., GLOBAL EDUCATION SERVICES INC. y EXCELENCIA Y SUPERACION, S.A., en el proceso de adquisición de la totalidad de las acciones de Universidad Interamericana de Panamá S de RL., todo lo cual incluyó el trabajo contractual, corporativo y los trámites administrativos ante de notificación, solicitud de verificación previa y emisión de concepto favorable a concentración económica ante la Autoridad de Protección al Consumidor y Defensa de la Competencia (ACODECO)
- Asesoría legal a un fondo de inversión privada que adquirió el 100% de la sociedad panameña dueña de una exclusiva cadena norteamericana de tiendas minoristas ubicadas en Estados Unidos, Canadá y México.
- En una transacción de más de US\$ 32 millones de dólares, y en pleno cumplimiento con la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá, brindamos asesoría legal al fondo que adquirió la empresa dueña del centro comercial más nuevo ubicado en el distrito comercial más prestigioso de Panamá. La empresa adquirida es emisora de bonos corporativos (Serie A y B) cuya emisión se encuentra regulada por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá, por lo que se tuvo que realizar notificaciones previas a todos los bonistas y al ente regulador. Además, la empresa adquirida tiene vigentes más de 40 contratos de arrendamiento con algunos de los locales comerciales dentro del centro comercial.
- Asesoría a la firma legal representante de una exclusiva cadena de ropa, en la adquisición de las sociedades dueñas de las dos empresas panameñas propietarias de toda la estructura operativa de dicha cadena en Panamá, Colombia, Costa Rica, El Salvador, Guatemala, Ecuador, Chile, Perú y República Dominicana; que consta de 12 empresas en 9 jurisdicciones y 26 tiendas minoristas, operación valorada en más de US \$ 90 millones de dólares.
- Asesoría legal a la organización de educación privada más grande de la República de Panamá, en la adquisición del 50% de las cuotas de la sociedad de responsabilidad limitada que posee un terreno de uso mixto que se destinará a la construcción de una ciudad universitaria en Panamá (incluyendo - además del campus - vivienda de estudiantes, locales comerciales, hospital, estacionamientos y otros usos complementarios), con una inversión final estimada de US \$ 100 millones de dólares; al igual que en la adquisición de 3,000 metros cuadrados de un complejo empresarial ubicado en Costa del Este, una de las áreas comerciales y residenciales más prestigiosas de Panamá, para el desarrollo de un centro educativo superior en el interior el centro comercial.
- Asesoría legal en lo que respecta a la fusión de dos empresas con licencia en asesoría financiera, ambas reguladas por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá. En consecuencia, para que se lleve a cabo esta fusión, hemos procedido con todos los requisitos del regulador y hemos solicitado la aprobación adecuada de la Superintendencia.
- Asesoría legal en relación con la venta de acciones del holding de una importante empresa de bebidas en Panamá, además de la venta de acciones de la compañía embotelladora, totalizando US \$ 6.4 millones de dólares.
- Asesoró en el proceso de adquisición por parte de un grupo europeo líder en materia de servicios de emergencia médica móvil de un porcentaje de participación de control en un grupo empresarial que opera en Panamá a través de su filial.
- Asesoramiento legal para la venta del 25% de las acciones de empresa panameña, por parte de un grupo de accionistas existentes. Esta empresa opera una prestigiosa cadena colombiana de restaurantes con más de 100 sucursales en diferentes países del mundo.
- Asesoramiento legal para la adquisición del 30% de la participación de una importante empresa panameña especializada en cervezas artesanales.
- Asesoría en la estructuración de un fideicomiso para el arrendamiento de aeronaves de una línea área comercial líder en Colombia.
- Lideró la estructuración legal corporativa y constitución de un fideicomiso relacionado con el desarrollo de un proyecto inmobiliario con un valor aproximado de US\$200 millones de dólares en que se construirán viviendas de interés social en Panamá.

- Asistencia legal a empresa experta en la distribución de lubricantes, combustibles, filtros, baterías y neumáticos para el sector automotriz e industrial en general, con presencia en cinco (5) países latinoamericanos y con aras a ser el distribuidor más grande de productos Chevron en el mundo.
- Asesoría legal al comprador en la adquisición del 75% de las acciones de una empresa educativa, de tal manera que el comprador pasa a ser el propietario del 100% de las acciones de dicha empresa. La entidad actualmente está compuesta por 14 escuelas distribuidas en 5 plataformas educativas.
- Actuamos como asesores en el proceso de fusión entre una empresa de consultoría fiscal y un grupo de consultoría; con el objetivo de crear una nueva firma contable.
- Asesoría legal en relación con la adquisición del 100% de las acciones de una casa de valores por parte de otra casa de valores, y posteriormente, para coordinar todos los procedimientos relacionados con el Cambio de Control de la casa de valores frente a la Superintendencia de Mercado de Valores.
- Aconsejamos a un banco en la adquisición de una compañía, que será utilizada en un proyecto de desarrollo inmobiliario situado en un complejo de islas. Este complejo consta de dos islas, unidas por un puente, con superficies de 103,251 m² y 87,552.95 m² respectivamente. Se trata de una comunidad residencial privada con helipuerto, club de yates, ubicada en el centro de la Ciudad de Panamá y con conexión directa al mar.
- Asistencia legal al vendedor en el proceso de diligencia debida, negociación, redacción de contratos y resoluciones corporativas en la venta de la empresa objetivo a ser adquirida. La empresa es una multinacional dedicada a proporcionar servicios de perforación exploratoria personalizados en los sectores más exigentes de la industria: minería, hidrocarburos, agroindustria, construcción, desarrollo urbano, sector público, entre otros.

Banca, Valores y Mercado de Capitales

- Asesoría legal al tercer banco más grande de Panamá en la estructuración y negociación de préstamo otorgado por un banco internacional por la suma de US\$240 millones de dólares garantizado por los descuentos realizados a jubilados de la Caja de Seguro Social de Panamá, siendo ésta una innovadora estructura para garantizar el pago de las obligaciones.
- Asesoramos a fondo de inversión internacional para la estructuración y registro de 500 millones de acciones en la Superintendencia del Mercado de Valores, y posterior listado en la Bolsa de Valores de Panamá, siendo ésta la segunda sociedad de inversión de capital de riesgo de la República.
- Asesoramos a empresa líder en desarrollo de proyectos residenciales, comerciales y turísticos en la incorporación, registro y listado de 21 millones de acciones de una sociedad de inversión inmobiliaria; y posterior listado en la Bolsa de Valores de Panamá.
- Asesoramos a empresa ecuatoriana líder en el sector pesquero, con más de 70 años de operaciones, en el registro de sus acciones comunes en la Superintendencia del Mercado de Valores, y posterior listado en la Bolsa de Valores de Panamá.
- Asesores Legales de Fideicomiso de Bonos Azules BDA en la primera emisión de bonos azules de Panamá por hasta un monto de US\$50 millones de dólares.
- Asesoría legal en la emisión de valores comerciales negociables por US\$75 millones de dólares de uno de los principales bancos internacionales que operan en la República de Panamá.
- En una transacción de más de US\$ 32 millones de dólares, y en pleno cumplimiento con la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá, brindamos asesoría legal al fondo que adquirió la empresa dueña del centro comercial más nuevo ubicado en el distrito comercial más prestigioso de Panamá. La empresa adquirida es emisora de bonos corporativos (Serie A y B) cuya emisión se encuentra regulada por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá, por lo que se tuvo que realizar notificaciones previas a todos los bonistas y al ente regulador. Además, la empresa adquirida tiene vigentes más de 40 contratos de arrendamiento con algunos de los locales comerciales dentro del centro comercial.

- Asesoría legal a la Corporación Interamericana de Inversiones (CII) en el proceso de debida diligencia y estructuración legal de las siguientes operaciones en Panamá:
 - Contrato de Préstamo de US\$10 millones de dólares a un banco con licencia en la República de Panamá, para el otorgamiento de facilidades de crédito a las pequeñas y medianas empresas (PYMEs) en Panamá.
 - Contrato de Préstamo de US\$6 millones de dólares con prestigiosa entidad bancaria panameña, destinado al financiamiento de la pequeña y mediana empresa (PYME) en Panamá, mediante operaciones de leasing y factoring, financiamiento de capital de trabajo y de vivienda para ciudadanos panameños.
 - Contrato de Préstamo de US\$10 millones de dólares con un banco internacional ubicado en Panamá, destinado al otorgamiento de facilidades de crédito a las pequeñas y medianas empresas (PYMEs) en Panamá.

- Asesoría a prestigiosa entidad bancaria panameña en la estructuración de una emisión privada de bonos corporativos para otorgar financiamiento a un grupo empresarial líder en materia de publicidad exterior para la adquisición de una empresa regional en Centroamérica.

- Lideró la estructuración de un fondo de inversión de capital privado que invierte en empresas del sector energético en Colombia y otros países de Suramérica.

- Fue el asesor legal de la emisión de Bonos Corporativos de Inmobiliaria Cervelló, S.A., entidad que forma parte del grupo empresarial RIBA SMITH, hasta por la suma de US\$84.5 millones de dólares en dos series, una Serie Senior Garantizada y otra Serie Subordinada, y su registro en la Superintendencia del Mercado de Valores y su listado en la Bolsa de Valores de Panamá.

- Asesoría a prestigiosa entidad bancaria panameña en la estructuración de una emisión privada de bonos corporativos para otorgar financiamiento a un grupo empresarial líder en materia de publicidad exterior para la adquisición de una empresa regional en Centroamérica.

- Asesoría legal en la emisión de un programa de bonos corporativos revolventes por parte de INMOBILIARIA CERVELLO, S.A., cadena de supermercados líder en Panamá. Además, se asistió en el registro del prospecto en la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá y la debida cotización de los títulos en la Bolsa de Valores de Panamá. - US \$ 100 millones

- Asesoría legal a PRIVAL BANK, S.A. como Agente de Estructuración y Colocación en la emisión de un programa de bonos corporativos revolventes por parte de la Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A. (ETESA), una compañía 100% propiedad del gobierno panameño, que tiene el monopolio legal de los servicios de transmisión de electricidad dentro del país; además, asistencia adicional con el registro del prospecto en la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá, y el listado de los valores en la Bolsa de Valores de Panamá. - US\$300 millones de dólares

- Asesoría legal a PRIVAL BANK, S.A. como Agente de Estructuración y Colocación en la emisión de un programa de bonos corporativos revolventes por un monto de hasta US\$50 millones por parte de FINANCIERA EL SOL, S.A., más asistencia adicional con el registro del prospecto en la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá y listado de los valores en la Bolsa de Valores de Panamá. . - US\$50 millones

- Asesoramiento legal a UNICORP TOWER PLAZA, S.A. para obtener la autorización de la Superintendencia del Mercado de Valores para el registro de un prospecto modificado relativo a los bonos ofrecidos por la empresa.

- Prestamos asesoría legal en el registro del fondo de capital privado INSIGNEO PRIVATE VENTURES FUND en la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá y su posterior oferta pública en la Bolsa de Valores de Panamá.
 Nuestro rol abarcó desde la preparación de la solicitud inicial, el acompañamiento en la elaboración del prospecto informativo, la redacción de documentos y todo lo relacionado con el registro y la post cotización de la sociedad de inversión.

- Asesoría legal en la emisión de valores comerciales negociables por parte de Mercantil Banco, banco líder de la industria bancaria panameña, acompañamiento en el registro del prospecto en la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá y el listado de los valores en la Bolsa de Valores de Panamá. - US\$75 millones

- Asistencia legal en el registro de las acciones ordinarias de INEPACA en la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá. INEPACA es una empresa ecuatoriana líder en el sector de la pesca, procesamiento y exportación de atún en Ecuador y Colombia, con más de 70 años en la industria.
- Asistencia legal en el registro de RI FONDO INVERSIÓN, S.A. - un fondo de inversión inmobiliario en la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá y posterior cotización en la Bolsa de Valores de Panamá. RI FONDO INVERSIÓN, S.A. forma parte de RI GROUP PANAMA, un consorcio empresarial con más de 12 años de experiencia en el desarrollo de diferentes tipos de proyectos inmobiliarios y de inversión.
- Asistencia legal en el registro de las acciones ordinarias de OYSTER INVESTMENT CORP. en la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá. Esta empresa es accionista de un importante grupo minero en Ecuador.
- Asesoramos al cliente en el registro del fondo de capital privado Insigneo Private Ventures Fund en la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá y su posterior oferta pública en la Bolsa de Valores de Panamá, por un valor de USD 500 millones.
Nuestro papel abarcó desde la preparación de la solicitud inicial, el acompañamiento en la elaboración del prospecto informativo, la redacción de documentos y todo lo relacionado con el registro y la post cotización de la sociedad de inversión.
- Asistencia legal al cliente con el registro en la Superintendencia del Mercado de Valores y el listado de los bonos en la Bolsa de Valores de Panamá de una oferta pública inicial de 9,000,000 de acciones comunes por un valor de USD 232 millones. Los fondos recaudados por la colocación de las acciones comunes serán destinados exclusivamente a la inversión en el desarrollo y construcción de la Reserva Ritz-Carlton ubicada en dos de las playas más espectaculares de la Isla de las Perlas: Playa Don Bernardo y Playa Mague, República de Panamá, con un valor total de 232 millones de dólares.
Estas acciones comunes ya han sido reconocidas por la Autoridad Fiscal de Panamá como elegibles para los incentivos fiscales para la promoción del turismo en el campo de la República de Panamá.
- Asistimos al cliente en el registro y emisión de bonos corporativos revolventes en la Superintendencia del Mercado de Valores y el listado de estos bonos en la Bolsa de Valores de Panamá.
Esta emisión se registró con el propósito de pagar la deuda del emisor y completar la construcción de un centro comercial y terminal de transporte: Federal Mall. - US\$180 millones
Adicionalmente asistimos en (i) la colocación de la Serie A y de la Serie B por USD13 millones y USD 120 millones respectivamente; y (ii) en la confección y registro de los documentos de garantía.
- Asesoramos al cliente en el registro en la Superintendencia del Mercado de Valores y el listado de los bonos en la Bolsa de Valores de Panamá de una nueva clase de fideicomiso de inversión inmobiliaria - Clase G por 115,000 acciones comunes por un valor de USD 115 millones.
- Los fondos recaudados por la colocación de las Acciones Comunes Clase "G" serán destinados exclusivamente a la inversión en el desarrollo y construcción del proyecto de alojamiento turístico público denominado "Punta Bocas Luxury Resort and Hotel", ubicado en el Distrito de Changuinola, Provincia de Bocas del Toro con un valor total de aproximadamente USD 216 millones.
Estas acciones comunes ya han sido reconocidas por la Autoridad Fiscal de Panamá como elegibles para los incentivos fiscales para la promoción del turismo en el campo de la República de Panamá.
- Asistimos al cliente con el registro en la Superintendencia del Mercado de Valores y el listado de los bonos en la Bolsa de Valores de Panamá de una nueva clase de fideicomiso de inversión inmobiliaria - Clase C para 100,000 acciones comunes por un valor de USD 100 millones.

Los fondos recaudados por la colocación de las Acciones Comunes Clase "C" serán destinados exclusivamente a la inversión en el desarrollo y construcción del proyecto de alojamiento turístico público denominado "Punta Bocas Luxury Resort and Hotel", ubicado en el Distrito de Changuinola, Provincia de Bocas del Toro con un valor total de aproximadamente USD 216 millones.
Estas acciones comunes ya han sido reconocidas por la Autoridad Fiscal de Panamá como elegibles para incentivos fiscales para la promoción del turismo rural de la República de Panamá.
- Asistencia al cliente con el registro y la emisión de bonos turísticos en la Superintendencia del Mercado de Valores y el listado de los bonos en la Bolsa de Valores de Panamá.

Importancia: Los fondos de esta emisión serán utilizados en la construcción y desarrollo de un lujoso complejo de residencias frente a la playa: Oasis. - US \$ 31.7 millones

- Asesoría en el registro del fondo de capital privado PS Multi Asset Class Fund Inc. ante la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá y su posterior oferta pública en la Bolsa de Valores de Panamá.
- Asistimos al cliente con el registro y emisión de bonos corporativos subordinados en la Superintendencia del Mercado de Valores y el listado de estos bonos en la Bolsa de Valores de Panamá. Los fondos de los bonos serán utilizados por el emisor para fortalecer el capital secundario del Grupo Prival, según lo definido por la Superintendencia de Bancos de Panamá. - US\$10 millones.
- Asistimos al cliente en el registro y emisión de bonos turísticos en la Superintendencia del Mercado de Valores y en el listado de los bonos en la Bolsa de Valores de Panamá.
Esta emisión fue una de las primeras en registrarse luego de la promulgación de la nueva Ley N° 122 del 31 de diciembre de 2019 (que modificó la Ley 80 de 2012), y estableció incentivos sobre la promoción del turismo rural de la República de Panamá.
Importancia: Los fondos de esta emisión serán utilizados en la construcción y desarrollo de un lujoso complejo de residencias frente a la playa: Jardines. - US \$ 19 millones.
- Asesoramos al cliente en el registro y emisión de bonos turísticos en la Superintendencia del Mercado de Valores y el listado de los bonos en la Bolsa de Valores de Panamá.
Esta emisión fue una de las primeras que se registraron luego de la promulgación de la nueva Ley No. 122 del 31 de diciembre de 2019 (que modificó la Ley 80 de 2012), y estableció incentivos sobre la promoción del turismo rural de la República de Panamá.
Importancia: Los fondos de esta emisión serán utilizados para la construcción y desarrollo de un lujoso complejo de residencias frente a la playa: Surf Side. - US\$ 20 millones
- Hemos asistido a estos tres clientes en la obtención de su licencia de Asesor de Inversiones la cual es emitida y regulada por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá.
- Asistencia legal al cliente con el registro de Habitats Reit Corp., que será un fondo de inversión inmobiliario, en la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá, y posterior cotización en la Bolsa de Valores de Panamá. Habitats Reit Corp. formará parte de Habitats Development, una empresa de desarrollo inmobiliario con más de 15 años de experiencia en el mercado, que ofrece cómodos proyectos de playa, eficientes espacios comerciales y de oficinas, y proyectos residenciales en los barrios más exclusivos de la ciudad de Panamá. Dado que el vehículo utilizado es el REIT, el valor de cada proyecto variará (1.000.000 de acciones comunes).
- Quijano & Asociados asesoró a Bi-Bank , S.A., banco panameño que inició operaciones en enero de 2016 y que forma parte de Corporación BI, una de las organizaciones financieras más grandes a nivel centroamericano y la más grande en Guatemala, en el registro de un Programa Rotativo de Valores Comerciales Negociables por un valor de hasta cincuenta millones de dólares (US\$50,000,000) ante la Superintendencia de Mercado de Valores y la Bolsa Latinoamericana de Valores con el fin de que el Emisor pudiera ofrecerlos públicamente en series.
- Quijano & Asociados actuó como asesor legal de Cervello Holding S.A. en el proceso de registro ante la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá ("SMV") para la oferta pública y listado de hasta 100,000,000 de cuotas de participación en la Bolsa Latinoamericana de Valores S.A. ("Latinex").